

Inschrijfformulier

22 koophuizen

	Gegevens	Gegevens partner
De heer/mevrouw	M / V	M / V
Voorletters en achternaam	_____	_____
Adres	_____	_____
Postcode en woonplaats	_____	_____
E-mailadres	_____	_____
Telefoonnummer	_____	_____
Geboortedatum	_____	_____
Bruto jaarinkomen	€ _____	€ _____
Ondernemer	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEE	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEE
Bent u een huurder van woningcorporatie		
Maasdelta of een andere woningcorporatie	<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> NEE
Overige beschikbare eigen middelen	€ _____	€ _____

Voorkeur bouwnummer

Voorkeur 1:		Voorkeur 2:		Voorkeur 3:		Voorkeur 4:	
Voorkeur 5:		Voorkeur 6:		Voorkeur 7:		Voorkeur 8:	

Wilt u een financiële check laten doen door de hypotheekadviseur van dit project? JA NEE

Ik wens graag een uitbouw van JA - 1,2 m JA - 2,4 m NEE

Mail dit volledig ingevulde formulier, bij voorkeur zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk maandag 30 maart 2020 17.00u naar: nieuwbouw@hofzichtmakelaars.nl

Ondergetekende(en) verklaart/verklaren dat dit formulier naar waarheid is ingevuld en gaat/gaan met de voorwaarden zoals beschreven op de achterkant van dit formulier akkoord.

Handtekening _____

Let op

- In verband met de privacy verordening maken wij u er op attent dat uw gegevens in een automatiseringsbestand worden opgenomen en uitsluitend ter beschikking worden gesteld aan de bij dit project betrokken partijen: ontwikkelaar/bouwer, notaris, makelaar(s) en hypotheekadviseurs.
- Wilt u weten welke gegevens wij van u hebben, stuur dan per brief of e-mail uw verzoek naar onderstaand adres. Ook als u de gegevens wilt wijzigen of verwijderen, stuur dan een gemotiveerde brief of e-mail naar één van de makelaars. Uw verzoek zal zo snel mogelijk worden ingewilligd, tenzij de wet verplicht om de gegevens te bewaren of als er (andere) dringende redenen zijn die zich tegen wijziging of verwijdering verzetten.
- Deze inschrijving is geheel vrijblijvend, er kunnen géén rechten aan worden ontleend. Wij bewaren de gegevens niet langer dan noodzakelijk. De inschrijfformulieren worden bewaard tot het nieuwbouwproject afgerond is.
- Inschrijfformulieren die onvolledig of niet juist zijn ingevuld, worden uitgesloten van de toewijzing.
- Formulieren die ingeleverd zijn op andere locaties (vestigingen) en-/of andere emailadressen dan aangegeven worden niet in behandeling genomen.
- Per inschrijver/partner mag slechts één inschrijfformulier worden ingeleverd. Dubbele inschrijvingen worden uitgesloten van de toewijzing.
- De koop-/aannemingsovereenkomst wordt uitsluitend op naam gesteld van de inschrijver/partner die vermeld is/zijn op dit inschrijfformulier. Inschrijvingen zijn niet overdraagbaar.
- De inschrijving sluit op **maandag 30 maart 2020 17.00u**, het inschrijfformulier dient dan volledig ingevuld in bezit te zijn van Hofzicht Makelaars (nieuwbouw@hofzichtmakelaars.nl).
- De toewijzing van de woningen vindt plaats in de eerste week van april 2020. Wanneer u een woning toegewezen heeft gekregen nodigen wij u uit voor een verkoopgesprek bij ons op kantoor. Dit gesprek zal bestaan uit: een toelichting van de makelaar (verkooptekeningen/ technische omschrijving/ meer- & minderwerk/ overeenkomsten e.d.), een rondleiding in de showroom en een financiële check welke gedaan wordt door één van de betrokken hypotheekadviseurs.
- Iedereen die geen woning toegewezen heeft gekregen wordt in de tweede week van april 2020 per e-mail geïnformeerd en zal automatisch op de reservelijst worden geplaatst.

Toewijscriteria

- De woningen worden verkocht voor 239.000 EUR VON met toepassing van de Koopinstapregeling.
- Hierbij worden de zelfbewoningsplicht en verplichting tot terugkoop binnen 5 jaar na ingebruikname opgelegd.
- Bij de toewijzing krijgen huurders van Maasdelta of een andere corporatie voorrang.
- Daarnaast krijgen kopers voorrang met een verzamelinkomen per huishouden tot maximaal 57.052,50 EUR (prijspeil 2019). Dit dient u aan te tonen met uw laatste aangifte IB en/of actuele loonstroken.

Hofzicht Makelaars

Hoofdstraat 160-162

2182 EP HILLEGOM

010 200 40 61

nieuwbouw@hofzichtmakelaars.nl

